

XX Feria Virtual de Planes de Iniciativa Empresarial

TU COCHERA

BUSINESS PLAN

I. Table of Contents
II. Executive Summary
III. General Company Description
IV. Product and Services
V. Market Analysis
VI. Management and Organization
VII. Financial Projections
VIII. Appendix

I. Table of Contents

Integrantes:

N°	Apellidos y nombres	Carrera	Código
1	CABRERA VEGA ARÓN	CIENCIAS Y TECNOLOGIA DE LA COMUNICACIÓN	73005691
2	CAMARENA VILLANUEVA VERALUCIA	INGENIERIA CIVIL	70293596
3	FALCONI ALONSO JOSEPH MIGUEL	INGENIERIA INDUSTRIAL	71239722
4	QUIJADA FARÍAS PAMELA	CIENCIAS Y TECNOLOGIA DE LA COMUNICACIÓN	70051429
NRC: 8589			



Descripción del negocio:

TU COCHERA es una aplicación creada con el fin de brindar el servicio de reserva de un espacio en alguna cochera de la manera más rápida y segura con tan solo tener acceso a internet

Características Creativas e Innovadoras Del Producto

SUSTITUIR

Se sustituyó la forma de sanciones que tendrá la aplicación

COMBINAR

Se combina con las App's Waze y Google Maps para un mejor servicio

ADAPTAR

Se adaptó dos métodos de registro para usuarios y cocheras

MODIFICAR

Brindar promociones y descuentos por uso frecuente

PROPONER

Proponer servicios adicionales

ELIMINAR

Eliminar costos de registro

REORDENAR

Se reordenó el libre ingreso de cocheras solo para las que cumplan los requisitos

Segmentación de mercado

FICHA TÉCNICA DE SEGMENTACIÓN			
FORMA	DESCRIPCIÓN	CANTIDAD	PORCENTAJE
GEOGRÁFICA	Personas del sector urbano de la provincia de Huancayo	H: 104 117 hab. T: 143 282 hab. C: 74 288 hab. TOTAL: 321 687 hab.	H: 74.4% T: 23.0% C: 2.6% TOTAL: 100%
	Personas de 18 a 65 años del sector urbano de la provincia de Huancayo que cuenten con auto	254 834 hab.	79.20%
DEMOGRÁFICA	Personas de 18 a 65 años del sector urbano de la provincia de Huancayo que cuenten con auto y sean de nivel socioeconómico B	B: 70 000 hab.	21.80%

Fuentes de
información

<http://m.inei.gob.pe/media/MenuRecursivo/boletines/10-informe-tecnico-n10-flujo-vehicular-ago2018.pdf>
http://www.diresajunin.gob.pe/diresajunin/oite/infoJunin/JUNIN_2011_COMPE_NDIO_ESTADISTICO_PROVINCIA_HUANCAYO.pdf

La ficha técnica estadística

Universo/población: Ciudad de Huancayo
Ámbito geográfico: Huancayo - Cercado
Método de muestreo: Encuestas
Tamaño muestral: Distrital
Perfil del entrevistado: Personal con un vehículo automotriz
Nivel de confianza: 95%
Error de muestreo: 5%
Fecha de trabajo de campo: 28 y 29 de Setiembre
Coordinador(a) del equipo de trabajo: Según distrito

Resultados de la encuesta

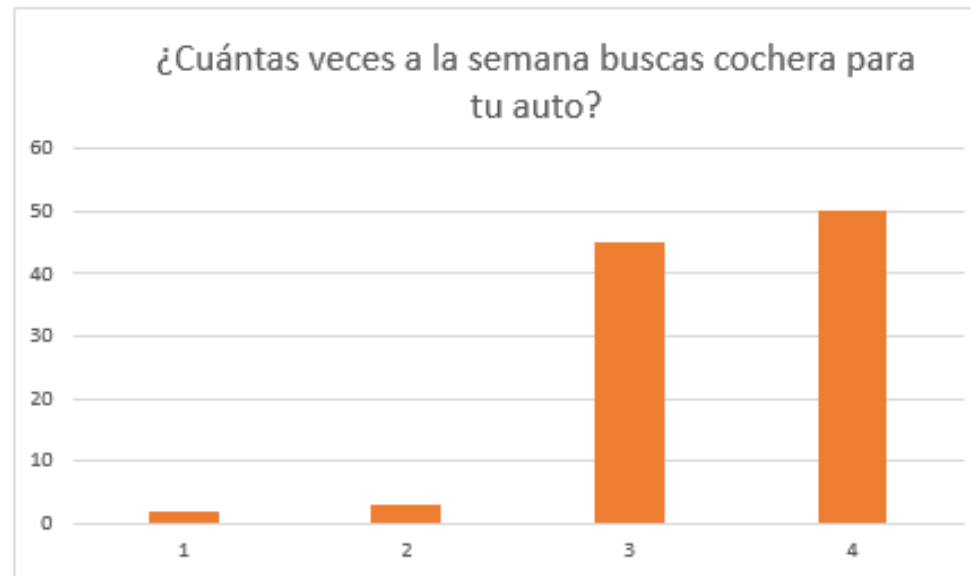
Intención de compra



Indicador	FRECUENCIA	PORCENTAJE	PORCENTAJE ACUMULADO
No	12	12	12
Si	88	88	100
Total	100	100	

Resultados de la encuesta

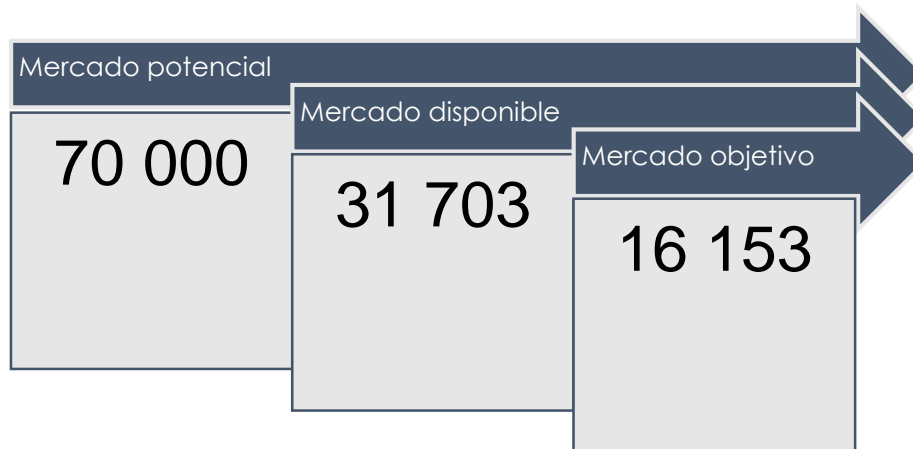
Frecuencia de compra



Indicador	FRECUENCIA	PORCENTAJE	PORCENTAJE ACUMULADO
1	2	2	2
2	3	3	5
3	45	45	50
4	50	50	100
TOTAL	100	100	

Identificación de los mercados y la demanda

Mercados



Demanda

Fórmula de la demanda: Mercado objetivo * frecuencia de compra anualizada * volumen de compra

$$Q=1\ 938\ 360$$

Proyección de los ingresos

N°	Items	Unidad	Periodo 1	Periodo 2	Periodo 3	Periodo 4
1	Tasa de Crecimiento (%)	1.5%	1.5%	1.5%	1.5%	1.5%
2	Mercado Potencial (segmentación)	70000	71050	72116	73198	74296
3	% de aceptación de las encuestas	45.29%	46.79	48.29	49.79	51.29
4	Mercado Disponible = (2) x (3)	31703	32179	32662	33152	33649
5	% de captación (capacidad de atención)	50.95	52.45	53.95	55.45	56.95
6	Mercado Objetivo (en personas) = (4) x (5)	16153	16395	16641	16891	17144
7	Frecuencia de Visita (resultado según encuestas en forma con estimación anual)	120	120	120	120	120
8	Unidades de consumo por vez de compra (resultado según encuestas)	1	1	1	1	1
9	Cantidad demandada anual = (6)x(7)x(8)	1938360	1967435	1996947	2026901	2057305
10	Precio de venta S/ por unidad	S/.1	S/.1	S/.1	S/.1	S/.1
11	Ventas estimadas por periodo = (9) x (10)	1938360	1967435	1996947	2026901	2057305



Ficha técnica del producto

Nombre de la empresa: TuCochera S.A.C

Dirección: Psj. Carmen Rosas N°160 - El Tambo

Ciudad: Huancayo

Teléfonos: 957792224

Página de Facebook: <https://m.facebook.com/Tu-Cochera-189952238585406/>

Nombre comercial del servicio: TuCochera



Descripción del producto:

Aplicación móvil que brinda un servicio de reserva de estacionamiento.



Colores: Negro, gris, blanco y azul

Tipografía: Impact

Uso: Interfaz básica/ Datos y almacenamiento

Cantidad de colaboradores: 3

- Operadores
- Usuario móvil
- Cocheros

Distribución geográfica: A nivel local

Procedencia: Perú – Huancayo

Forma de pago: Efectivo, Visa y MasterCard

TU COCHERA





“TU COCHERA un espacio rápido y seguro para tu auto”



Universidad
Continental

XX Feria Virtual de Planes de Iniciativa Empresarial

Centro de Emprendimiento Continental
Av. San Carlos 1980 - Huancayo
Teléfono: 064 - 481430 Anexo 7720
Conti-emprende@continental.edu.pe