



CONTI - EMPRENDE
CENTRO DE EMPRENDIMIENTO CONTINENTAL



EQUIPO ORGANIZADOR:

- ✓ CARDENAS LIZARBE JUAN
- ✓ CRISTOBAL GOMEZ YANELLI
- ✓ PONCE MACASSI JUMBER
- ✓ SUAZO JUAREZ EDUARDO
- ✓ TORRES CASTILLO JOSE JOAN
- ✓ VILCAPOMA HILARIO HANS

DESCRIPCIÓN DEL NEGOCIO

Domotic S.A.C es una empresa que brinda los servicios de domótica a las constructoras de la región de Huancayo, con el fin de que estas características se encuentren dentro de sus servicios que ellos ofrecen al público en general, Domotic S.A.C brinda los servicios de trabajos de acabados en el rubro de la tecnología, siendo nos referencia a construcciones inteligentes

Misión:

Somos una empresa privada innovadora y comprometida con el desarrollo de tecnologías automatizadas para todo tipo de construcciones impulsando el desarrollo de nuestra sociedad y el buen aprovechamiento de los recursos de energía natural.

Visión:

Ser una de las mejores empresas a nivel nacional y reconocido en la instalación e innovación de sistemas automatizados para el confort y la mejor calidad de vida de nuestros clientes.

CLIENTES POTENCIALES

Nuestra empresa se encuentra orientada al servicio de las Empresas Constructoras Privadas de la región Huancayo, debido a que nuestro servicio tiene un precio relativamente alto, que es más factible que estas empresas lo puedan cubrir. Además de que la empresa privada está orientada a un mejor servicio y calidad para las personas, es por ello es que este mercado es mucho mejor que las instituciones públicas.



DOMOTIC S.A.C

ALCANCES DEL MERCADO (RESULTADOS DE ENTREVISTAS)

¿Considera Ud. interesante este servicio?

- ✓ Del total de personas entrevistadas, el 100% afirma que les parece muy interesante debido a que facilita en muchas circunstancias su trabajo y brinda un servicio diferente que atraería a la curiosidad de nuevos clientes.

ESTRATEGIAS DE MERCADO

I PRODUCTO:

- ✓ Asesoramiento en Servicios de Domótica
- ✓ Instalación de equipos automatizados
- ✓ Venta de Equipos Automatizados

II PRECIO:

- ✓ Asesoramiento en Domótica: S/. 800.00
- ✓ Instalación y equipos: S/. 3000
- ✓ Venta de Equipos Automatizados: S/. 50.00

III PROMOCIÓN:

- ✓ Charlas gratuitas sobre equipos automatizados.
- ✓ Descuentos del 10 %

PROYECCIÓN DE VENTAS ANUAL DEL PROYECTO

En unidades			
Producto	1 AÑO	2 AÑO	3 AÑO
Asesoramiento en Domótica	46	51	56
Instalación Automatizadas	27	30	33
Venta de Equipos Automatizados	80	88	97

En Soles			
Producto	1 AÑO	2 AÑO	3 AÑO
Asesoramiento en Domótica	36,800	40,480	44,528
Instalación Automatizadas	81,000	89,100	98,010
Venta de Equipos Automatizados	4,000	4,400	4,840
Totales	121,800	133,980	147,378

FINANCIAMIENTO DE LA INVERSIÓN

Tipos de Fuentes	APORTE PROPIO	PRÉSTAMO	TOTAL	%
Inversiones				
Activos Fijos	129,360.00	0.00	129,360.00	79%
Intangibles	12,100.00	0.00	12,100.00	7%
Capital de Trabajo	21,750.00	0.00	21,750.00	13%
Peso	100%	0%	100%	100%
TOTAL INVERSIÓN	163,210.00	0.00	163,210.00	

FLUJO DE CAJA FINANCIERO

	PERÍODO 0	AÑO 1	AÑO 2	AÑO 3	LIQUIDACIÓN
INGRESOS					Valor de Rescate
VENTAS TOTALES		121,800	133,980	147,378	
EGRESOS					
INVERSIÓN TOTAL	163,210				85,677
ACTIVO FIJO	129,360				
CAPITAL DE TRABAJO	21,750				
GASTOS PRE-OPERATIVOS	12,100				
RECUPERACION DE CAPITAL DE TRABAJO		-	-	-21,750	
COSTOS		39,447	53,697	60,644	
COSTOS FIJOS		36,652	49,055	55,538	
COSTOS VARIABLES		2,795	4,642	5,106	
COSTOS Y GASTOS TOTALES		39,447	53,697	60,644	
IMPUESTO A LA RENTA RER (1.5%)		2,774	2,502	2,752	
FLUJO DE CAJA ECONÓMICO	-163,210	79,579	77,781	147,909	
FLUJO DE FINANCIAMIENTO NETO	151,610	-10,744	-13,010	-13,909	-
+ PRÉSTAMOS	151,610				
- AMORTIZACIÓN		-5,360	-9,248	-12,392	
- INTERESES		-7,491	-5,222	-2,077	
- GASTOS		-200	-154	-90	
+ ESCUDO FISCAL		2,307	1,613	650	
FLUJO DE CAJA FINANCIERO	-11,600	68,835	64,770	134,000	-

FLUJO DE CAJA ECONÓMICO

	PERÍODO 0	AÑO 1	AÑO 2	AÑO 3	LIQUIDACIÓN
INGRESOS					Valor de Rescate
VENTAS TOTALES		121,800	133,980	147,378	
EGRESOS					
INVERSIÓN TOTAL	163,210				85,677
ACTIVO FIJO	129,360				
CAPITAL DE TRABAJO	21,750				
GASTOS PRE-OPERATIVOS	12,100				
RECUPERACIÓN DE CAPITAL DE TRABAJO		-	-	-21,750	
COSTOS		39,447	53,697	60,644	
COSTOS FIJOS		36,652	49,055	55,538	
COSTOS VARIABLES		2,795	4,642	5,106	
COSTOS Y GASTOS TOTALES		39,447	53,697	60,644	
IMPUESTO A LA RENTA RER (1.5%)		1,827	2,010	2,211	
FLUJO DE CAJA ECONÓMICO	-163,210	80,526	78,273	148,450	



CONTI - EMPRENDE
CENTRO DE EMPRENDIMIENTO CONTINENTAL



INFORMES:
conti-emprende@continental.edu.pe

