


SPA CULTURA Y DIVERSIÓN
EQUIPO DE TRABAJO:

- ✓ Aliaga Ávila Lady Sandy
- ✓ Castillo Rojas Lady
- ✓ Romero López Isamar
- ✓ Huamán Baldeón Brian
- ✓ Maraví Canales Carlos
- ✓ Soto Cárdenas Noel

ACERCA DE LA EMPRESA

MISIÓN

“Educar a través de la diversión inculcando valores sociales y hábitos de salud e higiene”.

ASPECTOS
DE INTERÉS

VISIÓN

“Ser el mejor centro de ocio y educación infantil en la región en al año 2015, consolidando así, una imagen de compromiso para la difusión de valores y cuidado personal.

FORMA SOCIETARIA:
SOCIEDAD ANÓNIMA
CERRADA

RÉGIMEN LABORAL:
RÉGIMEN MYPE

RÉGIMEN TRIBUTARIO:
RÉGIMEN GENERAL

ACERCA DE LA EMPRESA

DESCRIPCIÓN DEL NEGOCIO

El proyecto **CENTRO DE OCIO Y EDUCACIÓN INFANTIL "PEKELANDIA"** supone la creación de una empresa que ofrece servicios integrales de mini spa, talleres educativos (Enseñanza de guitarra, bajo y protocolo) y preparación de buffet, así como alquiler de espacio para la celebración de cumpleaños dirigido a niños y niñas de 4 a 10 años de edad, en la provincia de Huancayo. Teniendo en cuenta los servicios que se va a prestar, la empresa se centrará en captar población infantil, así como población adulta con poder adquisitivo y preocupada por la estética, buenos hábitos y educación integral.

"PEKELANDIA" se centra sobre un modelo educacional de los pequeños y pequeñas, inculcando en ellos una imagen positiva del bienestar y del cuidado personal.

CRITERIOS DE SEGMENTACIÓN:

SEGMENTACIÓN GEOGRÁFICA

PROVINCIA:
Huancayo

DISTRITOS:
*Huancayo, El Tambo y
Chilca*

SEGMENTACIÓN DEMOGRÁFICA

*Padres de familia de 20 a 54 años
de edad de la zona urbana de los
distritos Huancayo, El Tambo y
Chilca*

SEGMENTACIÓN PSICOGRÁFICA

*Niveles socioeconómicos
A y B*

CUADRO DE DEMANDA PROYECTADA

Servicio 1: Mini Spa

CONCEPTO	N°
Mercado Potencial	41266
Mercados Disponible %	49%
Mercado Objetivo %	3%

Servicio 2: Talleres educativos

CONCEPTO	N°
Mercado Potencial	41266
Mercados Disponible %	71%
Mercado Objetivo %	3%

Servicio 3: Buffet para cumpleaños

CONCEPTO	N°
Mercado Potencial	41266
Mercados Disponible %	96%
Mercado Objetivo %	3%

PROYECCIÓN DE VENTAS EN UNIDADES Y SOLES

PROYECCIÓN DE LOS INGRESOS POR VENTAS

PROYECCIÓN DE LOS INGRESOS POR VENTAS POR PRODUCTO/SERVICIOS (MINI SPA)					
Items	Año 1	Año 2	Año 3	Año 4	Año 5
Cantidad (En Unidades)	1920	1930	1939	1949	1959
Precio (En S/)	115	115	115	115	115
Ingreso Total En S/	220800	221950	222985	224135	225285

PROYECCIÓN DE LOS INGRESOS POR VENTAS POR PRODUCTO/SERVICIOS (TALLERES)					
Items	Año 1	Año 2	Año 3	Año 4	Año 5
Cantidad (En Unidades)	7176	7212	7215	7576	7955
Precio (En S/)	88	88	88	88	88
Ingreso Total En S/	631488	634656	634920	666688	700040

PROYECCIÓN DE LOS INGRESOS POR VENTAS POR PRODUCTO/SERVICIOS (CUMPLEAÑOS)					
Items	Año 1	Año 2	Año 3	Año 4	Año 5
Cantidad (En Unidades)	56	57	57	57	57
Precio (En S/)	1900	1900	1900	1900	1900
Ingreso Total En S/	106400	107350	107350	108300	108300

PROYECCIÓN DE LOS INGRESOS POR VENTAS POR PRODUCTO/SERVICIOS (CUMPLEAÑOS)					
Items	Año 1	Año 2	Año 3	Año 4	Año 5
Cantidad (En Unidades)	56	57	57	57	57
Precio (En S/)	1870	1870	1870	1870	1870
Ingreso Total En S/	104720	105655	105655	106590	106590

PUNTO DE EQUILIBRIO

PUNTO DE EQUILIBRIO EN UNIDADES		
MINI SPA	105378.4878	916
TALLERES	262444.7009	2982
BUFFET CUMPLEAÑOS	7411.433958	4
PUNTO DE EQUILIBRIO EN UNIDADES		3903

FLUJO DE CAJA ECONÓMICO

FLUJO DE CAJA ECONÓMICO						
RUBRO	AÑOS					
	0	1	2	3	4	5
A. BENEFICIOS						
INGRESO POR VENTA	0	1063408	1069611	1070910	1105713	1140215
V.R. ACTIVOS FIJOS						
V.R. CAPITAL DE TRABAJO						
TOTAL BENEFICIO	0	1063408	1069611	1070910	1105713	1140215
B. COSTO						
VARIABLES		608408	583314.84	584909.014	600830.559	617479.512
FIJOS		182568.11	182568.11	182568.11	182568.11	182568.11
(DEPRECIACIÓN + AMORTIZACIÓN)		4950.95	4950.95	4950.95	4950.95	4950.95
IMPUESTO A LA RENTA		50230	59008	59328	63720	66791
INVERSIONES						
ACTIVOS FIJOS	29486	0	1500	0	0	3180
INTANGIBLES	5444.5					
CAPITAL DE TRABAJO	105000	105000	105536	105673	109915	114351
TOTAL COSTOS	139930.50	946205.68	931926.57	932478.09	957033.47	984369.54
FLUJO NETO ECONÓMICO	-139930.50	117202.32	137684.44	138431.91	148679.53	155845.46

INDICADORES ECONÓMICOS Y FINANCIEROS

Indicadores Económicos y Financieros			
Indicador	Económico	Indicador	Financiero
VANE	294437	VANF	280784
TIRE	88%	TIRF	341%
B/C econ	1.143	B/C fin	1.136
PERÍODO DE RECUPERACIÓN FINANCIERO			
INVERSIÓN	VAN AÑO 1	PER EN AÑOS	
-S/. 34,229.10	S/. 86,133.41	1	
PERÍODO DE RECUPERACIÓN ECONÓMICO			
INVERSIÓN	VAN AÑO 1	PER EN AÑOS	
-S/. 139,930.50	S/. 90,155.63	9	



UNIVERSIDAD
CONTINENTAL

CONTI - EMPRENDE
CENTRO DE EMPRENDIMIENTO CONTINENTAL



INSTITUTO
CONTINENTAL



SPA CULTURA Y DIVERSIÓN

INFORMES:
conti-emprende@continental.edu.pe