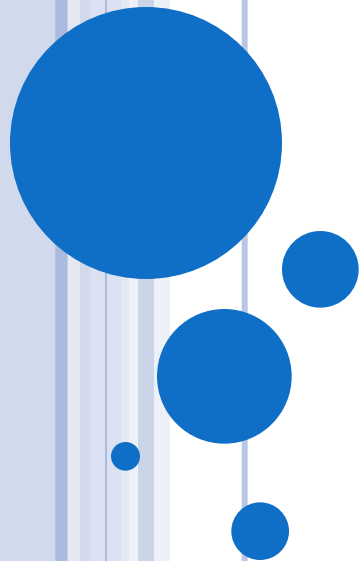


# GUARDERÍA “LÉGER”



<p>• PROBLEMA (2)</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>Las personas que acude a Real Plaza no tiene donde guardar sus paquetes.</li> <li>No tener un ambiente seguro donde dejar tus pertenencias, para realizar compras u otras actividades.</li> </ul>	<p>• SOLUCION (4)</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>Acondicionar un ambiente para guardar paquetes en Real Plaza.</li> <li>Resguardar las pertenencias de los usuarios brindándoles seguridad, para que realicen sus actividades.</li> </ul>	<p>• PROPUESTA UNICA DE VALOR (3)</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>La seguridad de tus pertenencias para tu comodidad.</li> </ul>	<p>• VENTAJA COMPETITIVA (9)</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>Guardería "LEGER" para ofrecer un servicio exclusivo y personalizado, al cliente pone a su servicio:</li> <li>Resguardo de sus pertenencias para que usted pueda realizar sus actividades dentro y fuera de Real Plaza Huancayo de 10:00 a 22:00 horas, 7 días a la semana.</li> </ul>	<p>• CLIENTE (1)</p> <p>Demográfica:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>Personas de 20 a 64 años de (que acudan a la tienda comercial Real Plaza).</li> <li>Según el estudio de mercado (encuestas):</li> <li>Personas de 30 a 50 años (que acudan a la tienda comercial Real Plaza).</li> </ul>
<p><b>METRICAS CLAVES (8)</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>Recepción de paquetes: los permitidos según normas de la empresa.</li> <li>Control de paquetes</li> <li>Resguardo de los paquetes: seguridad.</li> </ul>		<p><b>CANALES</b></p> <p>-<u>Directa</u>: Centro Comercial REAL PLAZA de HUANCAYO (área de servicios). Dirección: Av. Ferrocarril N° 1035, Huancayo.</p> <p>-<u>Indirectas</u>: Publicidad en Facebook, banners.</p>		
<p><b>ESTRUCTURA DE COSTE (7)</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>Costos fijos mensuales = S/. 5 024.85</li> <li>Costos variables según servicios vendidos por mes= S/.660.67</li> <li>Punto de equilibrio (unidades mensuales) = 2 692</li> <li>Costo unitario = S/. 1.10 sin IGV</li> <li>Inversión = S/. 22,350.02</li> </ul>		<p><b>FUENTES DE INGRESO (6)</b></p> <p>El principal ingreso viene de nuestro servicio de guardería de paquetes.</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>-Demanda mensual proyectada (unid) = <b>5,184</b></li> <li>-Demanda mensual proyectada (soles) = <b>10,337</b></li> </ul> <p>Nuestros indicadores son:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>-VAN = <b>S/.46,019</b></li> <li>-TIR = <b>144.67%</b></li> <li>-B/C = <b>1.17</b></li> <li>-PR (1 año) = <b>S/.27,909</b></li> </ul>		

