



UNIVERSIDAD
CONTINENTAL

CONTI - EMPRENDE
CENTRO DE EMPRENDIMIENTO CONTINENTAL



INSTITUTO
CONTINENTAL

@erú



CENTRO DEPORTIVO: “VALLE ESPARTA”

Resumen ejecutivo

- “VALLE ESPARTA” está dirigido a organizar y albergar pequeños eventos deportivos en nuestras propias instalaciones, brindando todas las comodidades al deportista; contando con casas de diseños ecológicos para momentos con sus amigos, familia o estadía.

Descripción del Negocio

1.1 Misión

- Buscamos tu integridad física y emocional mediante la práctica deportiva y momentos de búsqueda de la paz y tranquilidad, en tu ser, ofreciéndote lo mejor en infraestructura diseñado con ciencia, tecnología y amor para la práctica deportiva y momentos de búsqueda de tranquilidad y paz, en tu ser.

1.2 Visión

- En 10 años ser líder en la Nación como centro deportivo con alojamiento, incorporando sistemas de alta tecnología sostenibles aportando en el progreso económico y científico de nuestra nación peruana.



2. ANALISIS DE MERCADO

2.1 Estimación del mercado

Estimaciones y proyecciones de la población económicamente activa:

	(Joven)	(Adulto joven)	(Adulto)	
Perú	5753878	5832251	3698433	(FUENTE INEI)
Junín	257774	243788	155334	(FUENTE INEI)
Prov. Huancayo.	11548	10190	6524	(ELABORACIÓN PROPIA)
(Distrito de Huancayo- Área urbana)	2732	2410	1543	(ELABORACIÓN PROPIA)

2.2 Segmentación del mercado

- PARA EL AREA DEPORTIVA:
- Dirigido a la población huancaína (varones y mujeres) de la provincia de Huancayo distrito de Huancayo (ciudad de Huancayo), área urbana; jóvenes (15-29 años de edad), adulto joven (30-44 años de edad), adulto (45-59 años de edad); población económicamente activa. Dando un total de 6685

3.1 Recursos necesarios

- Ciclismo
- Canchas de Fustal
- Campos de Basquetbol
- Áreas de Tenis
- área de motociclismo
- gimnasio:
- juegos recreativos para niños

CENTRO DE ALOJAMIENTO

- FAMILIAR
- INDIVIDUALES
- AMIGOS
- PAREJA
- CASA EJECUTIVA

CÁLCULO DEL PRECIO

PRECIO = Costo Total Unitario + Margen de Ganancia

COSTO TOTAL UNITARIO	61.52		
MARGEN DE UTILIDAD	1.17966		
VALOR DE VENTA	61.52		
IGV (19%)	11.69	19%	
PRECIO DE VENTA	73.21		
PRECIO (en nuevos soles)	73.21		

PASO 5 CÁLCULO DEL PUNTO DE EQUILIBRIO

Margen de contribucion = Precio de Venta - Costo Variable Unitario

PRECIO DE VENTA	73.21
COSTO VARIABLE UNITARIO	10.68
MARGEN DE CONTRIBUCION	62.53

Punto de Equilibrio (PE) = $\frac{\text{Costo Fijo Total (CFT)}}{\text{Margen de Contribución}}$

COSTO FIJO TOTAL	84,544.30
MARGEN DE CONTRIBUCIÓN	62.53
PUNTO DE EQUILIBRIO	1,352



UNIVERSIDAD
CONTINENTAL

CONTI - EMPRENDE
CENTRO DE EMPRENDIMIENTO CONTINENTAL



INSTITUTO
CONTINENTAL

@erú



CENTRO DEPORTIVO: “VALLE ESPARTA”

INFORMES:

Conti-emprende@continental.edu.pe